

" بسمه تعالی "

اقتصاد مقاومتی ، اقدام و عمل

جناب آقای مهندس نصرتی

شهردار محترم قزوین

با سلام و احترام

عطف به لایحه پیشنهادی شماره ۱۰/۱۳۹۵/۶۰۶ مورخه ۹۵/۱/۱۶ مصوبه شماره ۶ در جلسه علنی مورخه ۹۵/۱/۲۱ شورای اسلامی شهر قزوین مشتمل بر ماده واحده و ۴ تبصره ابلاغ می گردد .
ماده واحده : بر اساس بند ۱۴ ماده ۷۱ قانون تشکیلات و وظایف شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ به شهرداری قزوین اجازه داده می شود :

درخصوص توافق با ساکنین ۴ واحد آپارتمان مسکونی واقع در خیابان نواب جنوبی جنب رودخانه بازار ، همگی تحت پلاک ثبتی ۸۹ فرعی از ۳۳ اصلی دارای مبیعه نامه ، مبنی بر واگذاری هر ۴ واحد در وضع موجود (مرحله سفت کاری) به ایشان به شرح ذیل اقدام نماید .

- ۱ - طبقه اول جنوبی به مساحت ۱۳۰ متر در مجموع به مبلغ /۳۰۵۵۰۰۰۰ ریال به آقای سید عطاء حسینی واگذار گردد .
- ۲ - طبقه اول شمالی به مساحت ۹۲/۵۰ مترمربع در مجموع به مبلغ /۲۲۲۰۰۰۰۰۰ ریال به آقای علی موقر واگذار گردد .
- ۳ - طبقه دوم جنوبی به مساحت ۱۳۰ مترمربع در مجموع به مبلغ /۲۹۲۵۰۰۰۰۰ ریال به آقای علی اصغر آزادی واگذار گردد .
- ۴ - طبقه دوم شمالی به مساحت ۹۲/۵۰ در مجموع به مبلغ /۲۳۵۸۷۵۰۰۰ ریال به آقای رمضان جمالی واگذار گردد .

تبصره ۱ : پیگیری اخذ پایان کار ، هزینه نما ، تکمیل ساختمان ، اخذ صورت مجلس تفکیکی و اخذ سند و کلیه هزینه های متعلقه (به استثناء عوارض سنواتی) به عهده خریداران می باشد . همچنین به موجب این مصوبه شهرداری می بایست نسبت به تعیین تکلیف پلاک تجاری هم کف طبق ضوابط و مقررات اقدام نماید .
تبصره ۲ : مفاد این مصوبه برای طرفین لازم الاجرا بوده و به موجب آن کافه اختیارات خصوصا " خیار غبن هر چند فاحش از متبایعین اسقاط گردید .

تبصره ۳ : مصوبه مذکور برابر ماده ۸۳ قانون شوراها چنانچه در مدت زمان قانونی مورد اعتراض مراجع ذیربط قرار نگرفت لازم الاجرا خواهد بود .

تبصره ۴ : رعایت صرفه و صلاح شهرداری در اجرای مصوبه مذکور بر عهده شخص شهردار محترم قزوین خواهد بود .

فرج اله فصیحی رامندی

رئیس شورای اسلامی شهر قزوین