

" بایسته تعالی "

دولت و ملت ، همدلی و هم زبانی

جناب آقای مهندس نصرتی

شهردار محترم قزوین

با سلام و احترام

عطف به لایحه پیشنهادی شماره ۱۰/۱۳۹۴/۲۰۴۷۰ مورخه ۹۴/۶/۸ از طرف شهرداری قزوین متن مصوبه شماره ۱۱۳ در جلسه علنی مورخه ۹۴/۶/۲۸ شورای اسلامی شهر قزوین مشتمل بر ماده واحده و دو تبصره ابلاغ می گردد .

ماده واحده : بر اساس بند ۱۴ ماده ۷۱ قانون تشکیلات و وظایف شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ به شهرداری قزوین اجازه داده می شود :

در خصوص توافق با آقای مرتضی مصیب زاده رضی و شرکاء مبنی بر تملک ملک ایشان که در مسیر کمربندی شهید بهشتی و طرح فضای سبز قرار گرفته است به شرح ذیل اقدام نماید .

در ازای واگذاری میزان دو دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱۰۱ فرعی از ۳۱۸۱ اصلی به مساحت ۳۰۴/۹۳ مترمربع ، همچنین میزان دویست و چهل و هفت سهم مشاع از نیم دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۳۱۷۹ اصلی به مساحت ۲۴۷ مترمربع و میزان سه پنجاه و ششم ، یک پنجاه و ششم ، یک چهاردهم و هشت بیست و هشتم دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱۹ فرعی از ۳۱۸۰ اصلی به مساحت ۱۴۱ مترمربع از سوی مالکین به شهرداری در عوض شهرداری به ترتیب بر مبنای ۱۵٪ و ۳۶٪ و ۴۱٪

خالص مسکونی (مجموعاً " به مساحت ۱۹۲/۴۸ مترمربع) ، ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۴۹/۵۲ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۵۰/۲۹۰ فرعی از ۳۱۸۰ اصلی و ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶/۷۷ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۲/۲۴۵ فرعی از ۳۱۸۰ اصلی و ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۳/۷۴ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۸/۶۴ فرعی از ۳۱۸۰ اصلی به انضمام ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۵ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۳ فرعی از ۳۱۸۰ اصلی که مجموعاً " تشکیل یک قطعه کامل به مساحت ۲۲۵/۰۳ مترمربع را خواهد داد به نامبردگان واگذار نماید . لازم به ذکر است نامبردگان می بایست بابت مابه التفاوت این عوض و معوض به مساحت ۳۲/۵۶ مترمربع از قرار هر مترمربع

۳۶۰۰۰۰۰۰ ریال مجموعاً " مبلغ / ۱۷۲۱۶۰۰۰۰ ریال به صورت نقدی به حساب شهرداری واریز نمایند . شایان ذکر است انتقال اسناد به صورت همزمان در یکی از دفترخانه های اسناد رسمی قزوین انجام خواهد شد و چنانچه شخص یا اشخاص ثالثی مدعی حقی نسبت به عرصه مورد واگذاری گردیدند شهرداری به هیچ عنوان پاسخگو نبوده و مسئولیت حقوقی و جبران هرگونه خسارت وارده برعهده نامبردگان خواهد بود و پرداخت هزینه های عرفی نقل و انتقال در دفترخانه بر عهده طرفین معامله

۲۲/۱۳۹۴/۱۵۶۰

۱۳۹۴/۰۶/۳۱

می باشد و نامبردگان کلیه اقدامات شهرداری را تایید و تنفیذ نموده و حق هرگونه ادعا و اعتراض بعدی را از خویش سلب و اسقاط می نمایند .

تبصره ۱: مصوبه مذکور برابر ماده ۸۳ قانون شوراهای چنانچه در مدت زمان قانونی مورد اعتراض مراجع ذیربط قرار نگرفت لازم الاجرا خواهد بود .

تبصره ۲: رعایت صرفه و صلاح شهرداری در اجرای مصوبه مذکور بر عهده شخص شهردار محترم قزوین خواهد بود.٪

علی فرخزاد

نایب رییس شورای اسلامی شهر قزوین