

" بسمه تعالی "

رونق تولید و حمایت از کالای ایرانی

**جناب آقای دکتر صفری**

**شهردار محترم قزوین**

**با سلام و احترام**

بازگشت به لایحه پیشنهادی شماره ۱۰/۱۳۹۸/۱۳۴۵ مورخه ۹۸/۱/۲۵ در خصوص توافق با آقایان زرآبادی پور ، موضوع در کمیسیون املاک و توافقات همچنین صحن علنی شورای اسلامی شهر قزوین مورخ ۹۸/۲/۷ مطرح و پس از بحث و بررسی متن مصوبه شماره ۱۲ مشتمل بر ماده واحده و دو تبصره ابلاغ می گردد .  
ماده واحده : بر اساس بند ۱۴ ماده ۸۰ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ به شهرداری قزوین اجازه داده می شود :  
در خصوص توافق با آقایان محرمعلی ، محمدرسول ، مسلم و محمد زرآبادی پور مبنی بر تملک ملک ایشان به جهت واقع شدن در طرح تعریض بلوار ۵۵ متری دانشگاه بین المللی امام خمینی (ره) به شرح ذیل اقدام نماید :

در قبال واگذاری نیم سهم مشاع از یک سهم مشاع از ۱۳۰ سهم ششدانگ یک باب خانه موجود تحت پلاک ثبتی ۴۷ فرعی از ۱ فرعی از ۳۱۵۳ اصلی واقع در بخش ۴ قزوین به مالکیت نامبردگان با کاربری مسکونی به مساحت ۵۴ مترمربع به آدرس نوروژیان نبش کوچه حکمت ۷ پلاک ۷ به نام شهرداری قزوین ، در عوض شهرداری برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری از قرار هر مترمربع عرصه مبلغ /۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال و به ازای ارزش اعیان و انشعابات و سایر امتیازات متعلقه به ازای هر مترمربع مبلغ /۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال مجموعاً " مبلغ /۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال پس از تخریب و تحویل ملک همزمان با حضور در دفترخانه و تنظیم سند به نام شهرداری به مشارالیهم پرداخت نماید .

به موجب این مصوبه نامبردگان کلیه اقدامات شهرداری را تایید و تنفیذ نموده و حق هرگونه ادعا و اعتراض بعدی را از خود سلب و ساقط نموده و در نهایت اسقاط کافه خیارات بالاخص خیار غبن فاحش از طرفین بعمل آورده شده است . چنانچه شخص یا اشخاص ثالثی مدعی حقی نسبت به عرصه و اعیان مورد واگذاری گردیدند شهرداری به هیچ عنوان پاسخگو نبوده و مسئولیت پاسخگویی و جبران هرگونه خسارت احتمالی بر عهده واگذار کنندگان می باشد . پرداخت هزینه های عرفی و قانونی نقل و انتقال بر عهده طرفین معامله می باشد. ضمناً " این مصوبه حداکثر سه ماه پس از تاریخ ابلاغ لازم الاجرا می باشد.  
تبصره ۱ : مصوبه مذکور برابر ماده ۹۰ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور چنانچه در مدت زمان قانونی مورد اعتراض مراجع ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود .

تبصره ۲ : رعایت صرفه و صلاح شهرداری در اجرای مصوبه مذکور بر عهده شخص شهردار محترم

قزوین خواهد بود.

**حکمت اله داودی**

**رئیس شورای اسلامی شهر قزوین**

رونوشت :  
- دفتر شورا  
اقدام کننده : عربی