

" بسمه تعالی "
حمایت از کالای ایرانی

جناب آقای دکتر صفری

شهردار محترم قزوین

با سلام و احترام

بازگشت به لایحه پیشنهادی شماره ۱۰/۱۳۹۷/۴۳۰۲۰ مورخه ۹۷/۱۱/۳۰ در خصوص فروش زمین مازاد خط پروژه به آقای سعید اسماعیل خانی، موضوع در کمیسیون املاک و مستغلات همچنین صحن علنی شورای اسلامی شهر قزوین مورخ ۹۷/۱۲/۲۱ مطرح و پس از بحث و بررسی متن مصوبه شماره ۲۳۰ مشتمل بر ماده واحده و دو تبصره ابلاغ می گردد.

ماده واحده: بر اساس بند ۱۴ ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ به شهرداری قزوین اجازه داده می شود:

در خصوص فروش یک قطعه زمین مازاد پروژه با کاربری مسکونی به مساحت ۱۰/۹۰ مترمربع واقع در ضلع غربی پلاک ثبتی ۴۳ (۳۰ سابق) فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۴ قزوین به آدرس خیابان نواب شمالی حد فاصل کوچه نجفی زرآبادی متعلق به شهرداری به آقای سعید اسماعیل خانی با توجه به اینکه زمین مذکور به تنهایی قابلیت صدور پروانه ساختمانی را ندارد و صرفاً قابل تجمیع به پلاک مجاور خواهد بود. فلذا به استناد ماده ۱۹ قانون نوسازی و عمران شهری بدون رعایت تشریفات مزایده به شرح ذیل اقدام نماید.

در قبال واگذاری ششدانگ قطعه فوق‌الشاره متعلق به شهرداری و تجمیع با پلاک مجاور به مالکیت سعید اسماعیل خانی برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری که به ارزش هر مترمربعی / ۴۵۰۰۰۰۰۰ ریال اعلام نموده در مجموع نامبرده میزان / ۴۹۰۵۰۰۰۰۰ ریال همزمان با انتقال سند به نام ایشان در یکی از دفترخانه های اسناد رسمی قزوین به حساب شهرداری واریز نماید. همچنین ضمن اسقاط کافه خیارات از طرفین به موجب این مصوبه این توافق حداکثر ۳ ماه از تاریخ ابلاغ لازم الاجرا می باشد و هزینه تغییر کاربری و عوارضات مربوطه در هنگام صدور پروانه ساختمانی از متقاضی اخذ گردد.

تبصره ۱: مصوبه مذکور برابر ماده ۹۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور چنانچه در مدت زمان قانونی مورد اعتراض مراجع ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود.

تبصره ۲: رعایت صرفه و صلاح شهرداری در اجرای مصوبه مذکور بر عهده شخص شهردار محترم

قزوین خواهد بود. /

حکمت اله داودی

رییس شورای اسلامی شهر قزوین

رونوشت:

- دفتر شورا

اقدام کننده: عربی